

신원조회 동의서

본인은 주식회사 ㈜계룡대한제3호위탁관리부동산투자회사의 이사 또는 감사로 선임될 예정인 자로서 부동산투자회사법에 따라 국토교통부 및 국토교통부가 관계기관에 필요한 신원조치를 함에 동의합니다.

성 명 : 가 태 영

주민등록번호 : 720507 - [REDACTED]

등록 기준지 : 충청남도 아산시 선장면 가산리 432

현 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 52길 16

테헤란아이파크 101동 901호

2024년 월 일

주식회사 계룡대한제3호위탁관리부동산투자회사

성함: 가 태 영 (서명)





이 력 서

(성명) 가 태 영 (직위) 이 사

● 인적 사항

주민등록번호	720507- [REDACTED]
등록기준지(본적)	충청남도 아산시 선장면 가산리 432번지
주 소	서울특별시 태해란로 52길 16 태해란아이파크 101동 901호

● 학력 사항(고등학교 이상 작성)

구 분	학교명	전 공	졸업 연도
고등학교	천안북일		1991
대학교	연세대학교	응용통계	1995
대학원			

● 자격 사항

자격증명	취득일	발급기관	비 고
공인회계사	1999.7.28	한국공인회계사회	

● 경력 사항(영업인가 신청일로부터 5년 경력)

기 간	근무기관	직 위	업 무
2013.7 ~ 2015.12	한올회계법인	이사	평가, 감사, 실사
2016.1~현재	도영회계법인	이사	평가, 감사, 실사

● (부동산투자회사법 제7조제5호) 이 법 또는 관련 법률에 따라 영업의 허가인가 또는 등록 등이 취소된 법인의 임직원 여부(취소가 있는 날로부터 5년 미결과 사실)

순 번	5년 내 취소된 법인명	취소일자	취소근거법령	취소사유	연락처
	해당없음				

● (부동산투자회사법 제7조제6호) 이 법 또는 관련 법률 위반으로 해임, 면직된 후 5년이 지나지 않은 경우

순 번	5년 내 징계사항(해임, 면직)	징계일자	위반법령	위반사유	비고
	해당없음				

작성자 : 가 태 영



제 직 증 명 서

주 소	서울특별시 강남구 테헤란로 52길 16 테헤란아이파크101동 901호		
성 명	가 태 영	주 민 등 록 번 호	720507- [REDACTED]
소 속	도영회계법인	직 위	이사
제 직 기 간	2016년5월1일부터 현재	용 도	계통 대한 제3호 위 탁관리부동산투자 회사(A3BL) 계출

상기인은 현재 재직중에 있음을 증명합니다.

2024년 05월 27일

주 소 서울시 송파구 오금로11길7, 7층(방이동, 제이타워빌딩)
회 사 명 도영회계법인
대 표 이 사 김삼현





기본증명서(상세)

등록기준지	충청남도 아산시 선장면 가산리 432번지
-------	------------------------

구분	상세내용
작성	[가족관계등록부작성일] 2008년 01월 01일 [작성사유] 가족관계의 등록 등에 관한 법률 부칙 제3조제1항

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
본인	가태영(賈太榮)	1972년 05월 07일	720507- [REDACTED]	남	蘇州

일반등록사항

구분	상세내용
출생	[출생장소] 아산군 온양읍 온천리 107번지의 120 [신고일] 1972년 05월 08일 [신고인] 부

위 기본증명서(상세)는 가족관계등록부의 기록사항과 틀림없음을 증명합니다.

2024년 05월 26일

법원행정처 전산정보중앙관리소 전산운영책임관 유진오



※ 위 증명서는 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」 제15조제3항에 따른 등록사항을 현출한 상세증명서입니다.

발급시간 : 13시 36분
신청인 : 가태영



가족관계증명서(상세)

등록기준지	충청남도 아산시 선장면 가산리 432번지
-------	------------------------

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
본인	가태영(賈太榮)	1972년 05월 07일	720507- [REDACTED]	남	蘇州

가족사항

구분	성명	출생연월일	주민등록번호	성별	본
부	가순천(賈淳天)	1940년 08월 26일	400826- [REDACTED]	남	蘇州
모	주병점(朱柄点)	1942년 05월 02일	420502- [REDACTED]	여	新安
배우자	임중선(林鍾善)	1974년 03월 26일	740326- [REDACTED]	여	羅州
자녀	가예준(賈睿俊)	2007년 04월 25일 09시 25분 00초	070425- [REDACTED]	남	蘇州
자녀	가예빈(賈睿彬)	2007년 04월 25일 09시 26분 00초	070425- [REDACTED]	여	蘇州

위 가족관계증명서(상세)는 가족관계등록부의 기록사항과 불일치함을 증명합니다.

2024년 05월 26일

법원행정처 전산정보중앙관리소 전산운영책임관 유진오



※ 위 증명서는 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」 제15조제3항에 따른 등록사항을 현존한 상세증명서입니다.

발급시간 : 13시 33분
신청인 : 가태영



후견 등기사항부존재증명서(전부)

구 분	신청대상자
성 명	가태영
주민등록번호	720507- [REDACTED]

위 사람에 대하여 현재 효력이 있는 성년후견, 한정후견, 특정후견, 임의후견, 사전
처분에 관한 후견등기사항이 전부 부존재함을 증명합니다.

서기 2024년 05월 26일

법원행정처 등기정보중앙관리소 전산운영책임관



발행번호 8019130000202092400102C0501051A9000133

발급확인번호 ITMO-PX08-P8PD

1 / 1

발행일시 2024/05/26 13:44:06

※ 본 증명서는 인터넷으로 발급되었으며, 전자후견등기시스템(<https://egdrs.scourt.go.kr>)의 증명서전
위확인 메뉴를 통해 위·변조 여부를 확인할 수 있습니다. (발급일부터 90일까지)



문서확인번호 : 1716-6966-3892-7204

1/2

주 민 등 록 표
(초 본)이 초본은 개인별 주민등록표의 원본 내용과
불일치함을 증명합니다.발달자: 신상인·가대명
출도 및 목적: (1972-05-07)

2024년 5월 26일

서울특별시 강남구청장

성 명(한자)	가대명 (賈太鎭)	주민등록번호	720507- [REDACTED]
안 학 사 할 변 경 내 용			
= 공 한 =			
주민등록번호 정경내역 없음			
번호	주 소	발 생 일 / 인 고 일 변 동 사 유	세대주및관계 등록 상태
1	충청남도 아산시 온양읍 온천리 107-120	1972-05-07 출생등록	가순원의 자녀
2	충청남도 아산시 온양읍 온천리 107	1977-10-03 전입	가순원의 자녀
3	충청남도 아산시 온양읍 온천리 191-47	1983-09-29 전입	가순원의 자녀
4	[법률제3798호(86.01.01)로온양시설치]		
5	충청남도 온양시 온천동 191-47	1986-01-01 행정구역변경	가순원의 자녀
6	[95.1.1법률제4774호도농통합시설치]		
7	충청남도 아산시 온천동 191-47	1995-01-01 행정구역변경	가순원의 자녀
8	[온양시 조례 제 458호에 의거]		
9	충청남도 아산시 온천동 191-47	1995-01-01 행정변경	가순원의 자녀
10	경기도 광명시 하안동 584-6	1995-10-20 전입	가영희의 제
의 중 [지역] 군 별 [재군] 군 번 [9610389]			
입영(입관)일 [1996-07-01]		병과/주특기 [311311]	
전역 근거 [해군인명(장교)제410호]		전역 일자 [1999-06-30]	
전역 사유 [해군인명(장교)제410호]		전역 사유 [해군인명(장교)제410호]	

서울특별시 강남구청장

- 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
또한 문서 하단의 바코드로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너를 문서확인 프로그램)을 가능 수 있습니다.
- 지인의 남성은 「형질업무의 효율적 수행에 관한 규정」에 따른 전자이미지화인을 인체하는 것으로 간주할 수 있고, 이 경우 지인의 세우는 지역 또는 소재지로 할 수 있습니다.
- 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국인등록번호 또는 국내거소신고번호가 기재됩니다.
- 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와의 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다.





주 민 등 록 표 (초 본)

이 초본은 개인별 주민등록표의 원본 내용을
불위변조증명 증명합니다.

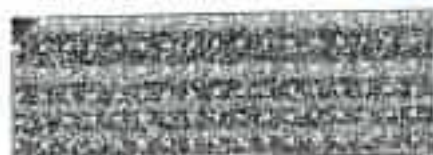
담당자: 전화: 02-3423-7370
신청인: 가태영 (1972-05-07)
주소 및 목적:

2024년 5월 26일

서울특별시 강남구청장

성명(한자)	가태영 (賈太榮)	주민등록번호	720507- [REDACTED]
번호	주 소	발 생 연 / 신 고 일 년 월 일	세대주및관계 등록 상태
11	경기도 광명시 하안동 584-6	1998-01-07 호적신고예외한정리	가정파라 세
12	경기도 광명시 하안동 584-6	1998-02-28 세대합가	최전우의 처남
13	[광명시조례 제1,132호에 의거]		
14	경기도 광명시 하안동 584-6	1999-04-01 불만변경	최전우의 처남
15	서울특별시 서초구 반포동 733-37 -205	2001-04-27 전입	가태영의 본인
16	서울특별시 성동구 용봉동 15 대림강변타운 111-1903	2001-10-29 전입	가태영의 본인
17	서울특별시 성동구 용봉동 15 대림강변타운 102-1304	2005-10-04 전입	가태영의 본인
18	[법률제74호(09.12.10) 도로명주소법, 공법관계의 주소변경]		
19	서울특별시 성동구 고산자로 160, 102동 1304호 (용봉동, 대림강변타운)	2011-10-31 도로명주소	가태영의 본인
20	서울특별시 성동구 독서당로 272, 110동 1904호 (금호동4가, 금호동대우아파트)	2012-04-27 전입	가태영의 본인
21	서울특별시 성동구 매봉길 15, 101동 803호 (독수동, 래미안독수리비엔아파트)	2015-03-02 전입	가태영의 본인 거주자
22	서울특별시 성동구 매봉길 15, 112동 502호 (독수동, 래미안독수리비엔아파트)	2017-02-03 전입	가태영의 본인 거주자
23	서울특별시 강남구 테헤란로52길 16, 101동 901호 (역삼동, 테헤란아이파크)	2019-08-30 전입	가태영의 본인 거주자

- 1. 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
- 2. 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
또한 문서 위장의 마크도로도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너를 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.
- 3. 직인의 날인은 「행정업무의 효율적 운영에 관한 규정」에 따른 전자이미지인증을 인쇄하는 것으로 갈음할 수 있고, 이 경우 직인의 세상은 적체 또는 축적으로 할 수 있습니다.
- 4. 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국인등록번호 또는 국내거소신고번호가 기재됩니다.
- 5. 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와의 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다.





문서확인번호 : 1716-6963-4080-1678

1/1

주 민 등 록 표
(등 본)

이 등본은 세대별 주민등록표의 원본 내용과
동일함을 증명합니다.

담당자: 전화: 02-3423-7370
신청인: 가태영 (1972-05-07)
출도 및 목적:

2024년 5월 26일

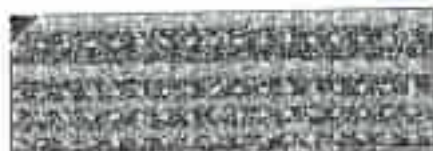
서울특별시 강남구청장

세대주 성명(한자)		가태영 (賈太榮)	세대구입 사유 및 일자	전입 2001-04-27
주 소			발 생 일 / 신 고 일 변 동 사 유	
원주소	서울특별시 강남구 테헤란로53길 16, 101동 901호 (역삼동, 테헤란아이파크)			2019-08-30 2019-08-30 전입
== 공 간 ==				
번호	세대주 관계	성 명(한자) 주민등록번호	발 생 일 / 신 고 일 등 록 상 태	변 동 사 유
1	본인	가태영 (賈太榮) 720507-██████	2001-04-27 거주자	전입
2	배우자	임종선 (林鍾善) 740326-██████	2012-04-27 거주자	전입
3	자녀	가예준 (賈爾俊) 070425-██████	2013-02-21 거주자	전입
4	자녀	가예민 (賈爾彬) 070425-██████	2013-02-21 거주자	전입
== 이하 여백 ==				

서울특별시 강남구청장



- ※ 1. 본인이나 세대원은 정부24(www.gov.kr)에서 무료로 주민등록표를 열람하거나 교부받을 수 있습니다.
2. 정부24(www.gov.kr)에서 위 발급확인번호로 내용의 진위여부를 발급일로부터 90일간 확인할 수 있습니다.
또한 문서 위단의 여과도도 진위확인(정부24 앱 또는 스캐너를 문서확인 프로그램)을 하실 수 있습니다.
3. 본인의 남성은 「행정법무의 효용과 준법에 관한 규정」에 따른 전자이미지사진을 인쇄하는 것으로 간음할 수 있고, 이 경우
자신의 세상은 지체 또는 축적으로 할 수 있습니다.
4. 외국인 또는 외국국적동포는 주민등록번호가 아닌 외국인등록번호 또는 국내거소신고번호가 기재됩니다.
5. 정확한 가족관계는 주민등록표 등·초본상 세대주와의 관계가 아닌 가족관계증명서 등으로 확인하여야 합니다.



인감증명서 발급사실 확인용 번호

0502 - 3127 - 1

신청인: 가태영 (생년월일: 1972.06.07)

담당자: 김영호 (전화: (02)2147-4210)

*이 용지는 워터마크표시가 되어 있음

주민등록
번호 720507-

인감증명서

본 인 대 리 인
○

성 명
(한 자) 가태영
(賈太榮)

국 적

인

감



주 소

서울특별시 강남구 테헤란로52길 16, 101동 901호 (역삼동, 테헤란아이파크)

용

대

도

용

일

인

용

[] 부동산 매수자 [] 자동차 매수자

성명(법인명)

빈 칸

주민등록번호
(법인등록번호)

주 소
(법인소재지)

위의 기재사항을 확인합니다.
(발급신청자)

(서명)

비 고

1. 인감증명서 발급사실확인서비스를 신청하면 발급 사실을 휴대용 문자로 즉시 통보받을 수 있습니다.
2. 인감증명서 발급 신청인이 본인인 경우에는 본인관계, 대리인이 신청하는 경우에는 대리인관계로 표시합니다.
3. 주민등록번호란에는 미주민등록 재외국민의 경우 여권번호, 국내거소신고자의 경우에는 국내거소신고번호, 외국인의 경우에는 외국인등록번호를 기재하며, 주민등록번호가 있는 경우 그 아래에 ()를 하고 주민등록번호를 기재할 수 있습니다.
4. 신청인이 요청하는 경우 주소이동사항을 포함하여 발급합니다.
5. 부동산 또는 자동차(「자동차관리법」 제3조에 따라 등록된 자동차를 말합니다) 매도용으로 인감증명서를 발급받으려면 매수자의 성명, 주민등록번호, 주소를 확인하고 서명하여야 합니다. 다만, 부동산 또는 자동차 매도를 하지 경우에는 "빈칸"으로 표시합니다.
6. 용도의 일반용란은 '은행계출금', 'OO은행의 대출용도로만 사용' 등 자유롭게 기재할 수 있습니다. 다만, 피한정후견인의 인감증명서를 발급하는 경우에는 담당 공무원이 신청인에게 구체적인 용도를 확인하여 직접 기재하여 발급하여야 합니다.
7. 매수자가 개인사업자인 경우 대표자의 성명, 주민등록번호를 작성하며, 주소는 사업장소재지를 기재합니다.
8. 미성년자, 피한정후견인, 피상년후견인의 표시와 미성년자의 법정대리인, 한정후견인, 상년후견인의 성명 및 주민등록번호를 기재는 비교란에 합니다. 비교란은 특별한 사한인 경우 해당 한 성명 등 미확인 요청사항을 기재하면 됩니다.
9. 인감증명서의 발급사실은 전자민원장구(www.wirmon.go.kr)를 통하여 「발급일, 인감증명 발급사실 확인용 번호, 주민등록번호, 발급기관」으로 확인할 수 있습니다.
10. 인감증명서와 동일한 효력이 있는 본인서명사실확인서는 비리 신고해야 하는 불편없이 전국 읍면사무소 및 동주민센터에서 바로 발급이 가능한 편리한 제도입니다.

00015

발급번호

No.3127

송파구

600원

2024.5.27

BE2001

09/05/25 147

위 인감은 신고되어 있는 인감임을 증명합니다.

2024년 5월 27일

서울특별시 송파구 방이2동장

[12001100916200784061001-310651955220607702310] 주소지 증명청 : 역삼2동(20/4)

210mm × 297mm(복수용지 80g/m²)

공인회계사징계사실확인원

성 명	가대영
등록번호	제 5112 호
생년월일	1972-05-07
사무소명	도영회계법인
주 소	서울특별시 송파구 오금로11길 7 (방이동) 제이타워빌딩 7층
대상기간	2014년 05월 26일 부터 2024년 05월 25일 까지
용 도	부동산투자회사 감사선임 관련

상기 공인회계사는 「공인회계사법」 및 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」에 따른 징계등 조치처분 사실에 대하여 본회 「징계처분의 조회 및 기록발소에 관한 규정」 제5조에 따른 징계등 조치 처분 사실이 없음을 확인합니다.

2024년 5월 26일

한국공인회계사회
회 장 김 영 식



공인회계사징계사실확인원

성명	가태영
등록번호	제 5112 호
생년월일	1972-05-07
사무소명	도영회계법인
주 소	서울특별시 송파구 오금로11길 7, 7층 (방이동, 제이타워빌딩)
대상기간	2015년 08월 01일부터 2024년 05월 26일까지
용 도	부동산투자회사 감사 선임 관련

상기 공인회계사는 「공인회계사법」 및 「주식회사 등의 외부감사에 관한 법률」에 따른 징계등 조치처분 사실에 대하여 본회 「징계처분의 조회 및 기록달소에 관한 규정」 제5조에 따른 징계등 조치 처분 사실이 없음을 확인합니다.

2024년 05월 27일

도영회계법인

김 상 현



